

**PASS'LOGEMENT – CCRM – Fiche de demande d'aide**

**DEMANDEUR(S)**

Nom :  
 Prénom : Téléphone portable :  
 Adresse : E-mail :  
 Code postal : Ville :  
 Adresse complète du projet d'accession :

**CARACTERISTIQUES SOCIALES**

Primo-accédant :  oui  non  
 RFR de l'avis d'imposition N-1 :  
 Nombre de personnes au foyer :  
**Eligible en termes de plafonds de ressources :**  oui  non

**CARACTERISTIQUES TECHNIQUES**

Logement neuf  Logement ancien  
 DPE : A B C D E F G

**LOGEMENT**

appartement  maison  
 Surface habitable : .....m<sup>2</sup>  
 Prix (hors frais de notaire) : .....€

**Pièces à fournir :**

- Règlement daté et signé
- Fiche de demande d'aide remplie et signée
- Carte d'identité du(es) demandeur(s)
- Compromis ou contrat préliminaire
- Certification thermique (neuf) ou DPE (ancien)
- Attestation sur l'honneur d'être primo-accédant
- Copie de la dernière quittance de loyer (ou attestation d'hébergement le cas échéant)
- Copie complète de l'avis d'imposition N-1
- RIB

**ENGAGEMENTS DU BENEFICIAIRE**

**Un acte notarié reprenant l'ensemble des clauses anti-spéculatives mentionnées dans le règlement et dans la convention financière devra être transmis après vérification de l'éligibilité et notification de la CCRM.**

Date : ..... Signature :

**Avis du CALM-SOLIHA Moselle**

Favorable  Défavorable  
 Réserves :

## Critères d'éligibilité à l'aide financière

- Être primo-accédant : le ménage acquiert un bien immobilier pour la première fois et les personnes le composant n'ont jamais été propriétaires par ailleurs ;
- Avoir présenté son projet auprès du C.A.L.M. ;
- Disposer de ressources inférieures aux plafonds ci-dessous :

### Plafonds de ressources correspondant au Prêt à Taux Zéro (au 1<sup>er</sup> janvier 2024)

Nombre de personnes occupant le logement	Zone B1	Zone B2	Zone C
1	30 000 €	27 000 €	24 000 €
2	42 000 €	37 800 €	33 600 €
3	51 000 €	45 900 €	40 800 €
4	60 000 €	54 000 €	48 000 €
5	69 000 €	62 100 €	55 200 €
6	78 000 €	70 200 €	62 400 €
7	87 000 €	78 300 €	69 600 €
À partir de 8	96 000 €	86 400 €	76 800 €

Les ressources prises en compte correspondent à la somme des revenus fiscaux de référence des personnes destinées à occuper le logement figurant sur l'avis d'imposition établi au titre de la dernière année précédant celle au cours de laquelle la demande a été effectuée (revenu fiscal de référence indiqué sur l'avis d'imposition de 2023 pour une demande déposée en 2024).